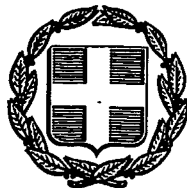


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ — Αρ. Φύλλου **695**

22 Ιουνίου 1993

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 1.309 μ2 στη θέση «Καλυβέζα» περιφερείας Κοινότητας Αγιάς του Νομού Πρέβεζας 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Τροποποίηση του γενικού πολεοδομικού σχεδίου (ΓΠΣ) Καβάλας (Ν. Καβάλας) 2

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου των Ο.Τ. 322 και 124 - 125 - 126 - 127γ στα όρια των πολεοδομικών ενοτήτων Βατάν και Ευαγγελικών του Δήμου Κατερίνης Πιερίας 3

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1396 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 1.309 μ2 στη θέση «Καλυβέζα» περιφερείας Κοινότητας Αγιάς του Νομού Πρέβεζας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Το άρθρο 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών και δασικών εν γένει εκτάσεων της χώρας» και συγκεκριμένα:

α. Του άρθρου 41 παρ. 1.

β. Του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις αριθ. 160417/8.7.1980 και 182447/24.9.1980 διαταγές του Υπ. Γεωργίας.

5. Την από 1267/1.6.1993 πρόταση της Διεύθυνσης Δασών Πρέβεζας, για κήρυξη ως αναδασωτέας της αναφερομένης στο θέμα εκτάσεως, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την αποκατάσταση της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από παράνομη εκχέρσωση την έκταση των 1309 μ2 που βρίσκεται στη θέση «Καλυβέζα» περιφερείας Κοινότητας Αγιάς του Νομού Πρέβεζας και προσδιορίζεται από τα στοιχεία (Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Α), όπως φαίνονται στο συνημμένο σχεδιάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Με αγροτικό δρόμο.

Δυτικά: Με ελαιοκτήματα.

Βόρεια: Με ελαιοκτήματα και αναδασωτέα έκταση.

Νότια: Με αναδασωτέα έκταση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πρέβεζα, 4 Ιουνίου 1993

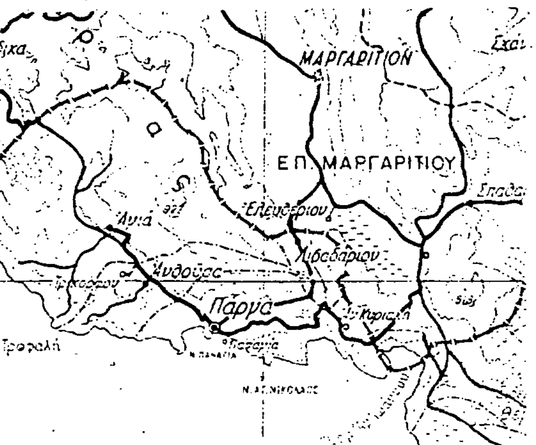
Ο Νομάρχης
ΔΗΜ. ΤΣΙΑΜΑΚΗΣ

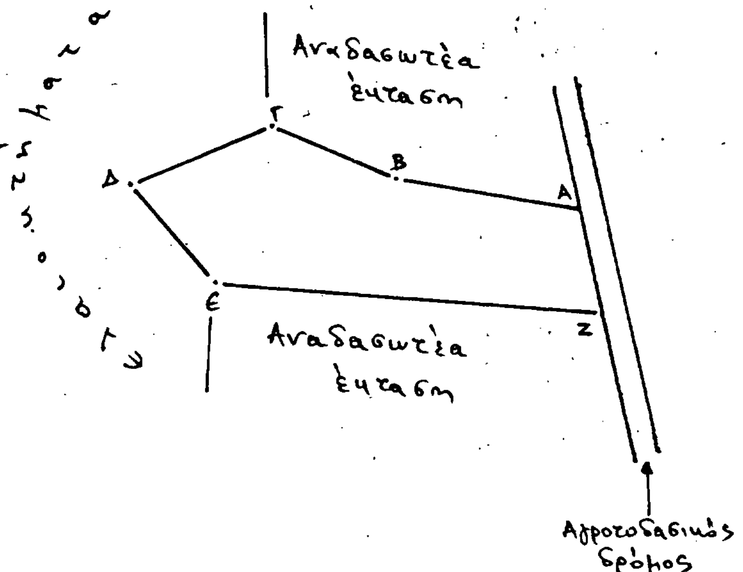
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ

Ανήκει στην αριθ. 1396/4-6-93 απόφαση Νομ. Πρεβέζας

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
αναδασωτέας εκτάσεως 1309 μ^2
στη θέση "Καλύβεια" Κοινότητας Αγιάς.
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000







ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Όρια εκτάσεως
Δρόμοι αμαξιτοί

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Πρέβεζα 4-6-1993
Ο Νομάρχης
ΔΗΜ. ΤΣΙΑΜΑΚΗΣ

Ο Διευθυντής Δασών
Ι. ΝΤΟΥΡΟΣ

Ο Συντάξας
Β. ΔΑΛΑΡΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 59868/2592 (2)

Τροποποίηση του γενικού πολεοδομικού σχεδίου (ΓΠΣ) Καβάλας (Ν. Καβάλας).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 «Επέκταση πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33/Α) και ειδικότερα το άρθρο 3.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ 137/Α) και ειδικότερα το άρθρο 23 παρ. 1.

3. Τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 19 του Ν. 1849/1989 «Επέκταση και συμπλήρωση των στεγαστικών προγραμμάτων του Οργανισμού Εργατικής Κατοικίας και άλλες διατάξεις» (Α' 113).

4. Τις διατάξεις του άρθρου 41 του Ν. 1975/1991 «Είσοδος-έξοδος, παραμονή, εργασία, απέλαση αλλοδαπών, διαδικασία αναγνώρισης αλλοδαπών προσφύγων και άλλες διατάξεις» (Α' 184).

5. Την Υ.1958/1992 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Χρήστο Κατσιγιάννη και Γεώργιο Βουλγαράκη» (Β' 744).

6. Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του Π.Δ/τος 28/28.1.93 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις περιφερειακές υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Α' 9).

7. Το υπ' αριθ. 2078/οικ./2.3.88 έγγραφο του Τμ. Πολεοδομίας - Πολ. Εφαρμογών Ν. Καβάλας προς τους αρμόδιους φορείς.

8. Το από 1.4.1988 έγγραφο του Εξωραϊστικού-Πολιτιστικού Συλλόγου Αγίου Τρίφωνος Καβάλας.

9. Το υπ' αριθ. 306950/4.5.1987 έγγραφο της Δ/νσης Προστασίας Περιβάλλοντος του Υπουργείου Γεωργίας.

10. Το υπ' αριθ. ΔΒΚ/Φ14.7/47/1909/24.3.1988 έγγραφο της Δ/νσης Βιομηχανίας της Νομαρχίας Καβάλας.

11. Το υπ' αριθ. 518/24.3.1988 έγγραφο της Υπηρεσίας Περιφερειακής Ανάπτυξης Ανατολικής Μακεδονίας.

12. Το υπ' αριθ. 854/7.3.1988 έγγραφο του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Καβάλας.

13. Το υπ' αριθ. 390/10.3.1988 έγγραφο του Τεχνικού Επιμελητηρίου της Ελλάδος Τμήμα Ανατολικής Μακεδονίας.

14. Η υπ' αριθ. 14/1988 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Καβάλας.

15. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154) και το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου ΟΤΑ.

16. Η υπ' αριθ. 82/77/συν/9/1988 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Καβάλας, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Καβάλας (Ν. Καβάλας) το οποίο έχει εγκριθεί με την υπ' αριθ. 14420/508/18.2.1987 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (Γ.Π.Σ.) Καβάλας (Ν. Καβάλας)» (ΦΕΚ 221/Δ) με την αλλαγή της χρήσης του τμήματος του Πολεοδομικού Κέντρου σε χρήση βιοτεχνίας μη οχλούσας στην πολεοδομική ενότητα «Περιγιάλι» Α1, Α2, Β (περ. στρατοπέδων) όπως φαίνεται στους χάρτες Π-1.11 και Π-1.3.2. σε κλίμακα 1:5.000.

2. Συνοπτικά αντίτυπα των παραπάνω δύο (2) πρωτοτύπων χαρτών θεωρημένα από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 59868/2592/1993 πράξη του δημοσιεύονται με την παρούσα απόφαση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

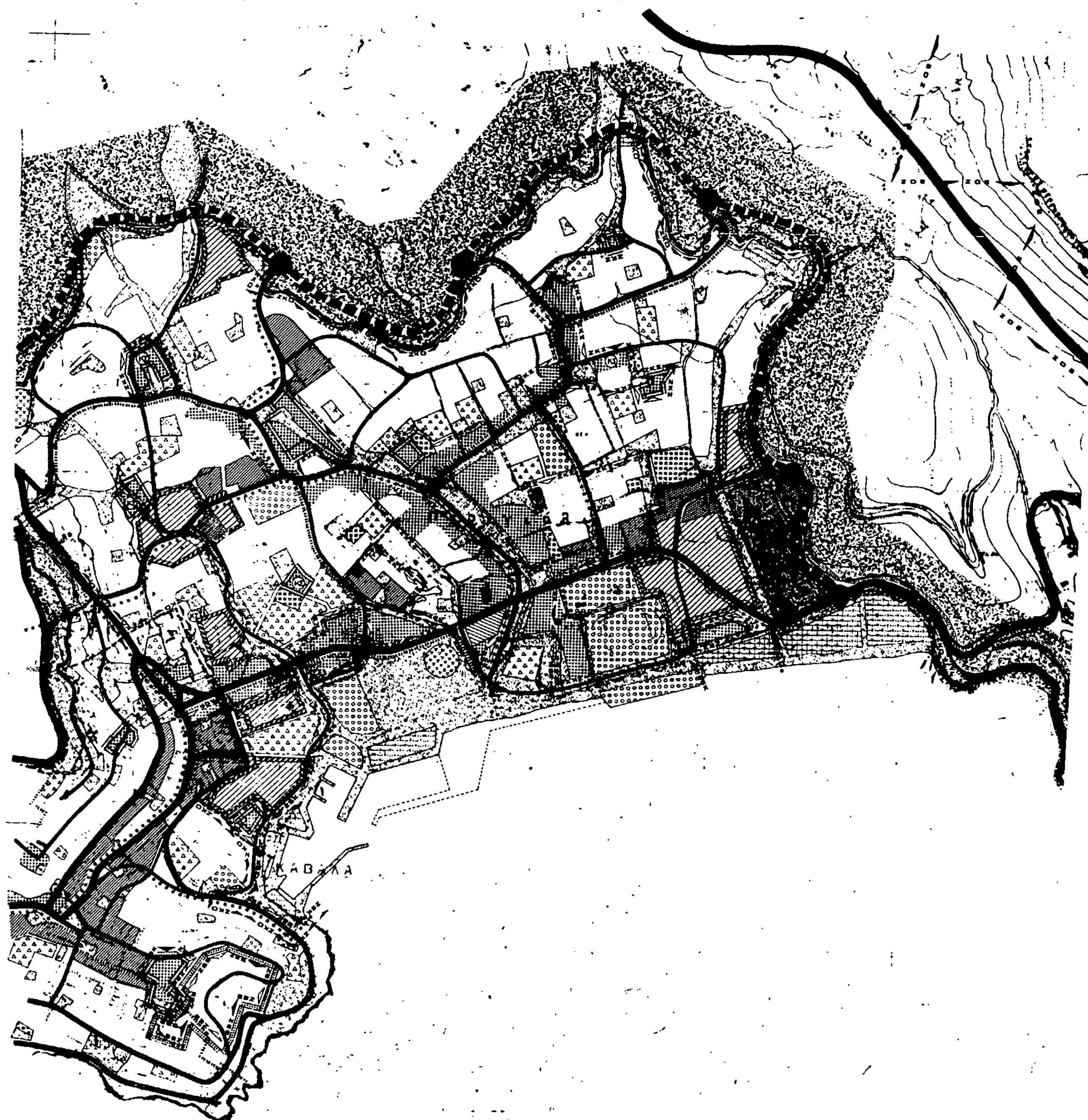
3. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τις 7.7.1988 ημέρα δημοσίευσης της 44860/2511/22.6.1988 απόφασης του Αναπληρωτή Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. (Δ' 486).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 13 Απριλίου 1993

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΑΤΣΙΓΙΑΝΝΗΣ


ΚΑΒΑΛΑ

Ε.Π.Α
82-84

ΠΡΟΣ Ν. ΚΑΡΒΑΛΗ

ΠΡΟΣ ΞΑΝΘΗ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ορια σχεδιου πολης 1990
Townplan boundary 1990

Ορια συνοικιας
District limits

Μεσος συντελεστης δομησης κατα πολεοδομικη ενοτητα

Πολεοδομικα κεντρα
Urban center

Κατοικια
Residential area

Μικτες χρησεις
Mixed uses

Επαγγελματικη εγκατασταση
Industrial accommodations

Ιδιαιτερες χρησεις
Special uses

Παραχαμψη Καβαλας – ταχεια λεωφορος
Deviation Nova or express way

Περιμετρικη αρτηρια – κατωτατο οριο διελευσης
Lowest limit of circumferential arterial right of way

Κυρια αρτηρια
Main arterial

Δευτερευουσα αρτηρια
Secondary arterial

Συλλεκτηρια
Collector street

Σταθμος λεωφορειων
Bus terminal

Ορια περιοχης προγραμματων κοινωνικης κατοικιας
Area of specially enhanced program for special target groups

Οριο ζωνης περιβαλλοντολογικης εξυγιανσης – αναβαθμισης

Οριο ζωνης αναπλασης
Renewal area

ΔΗΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ
ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ. 1
φ. 40° 45'
λ. +0° 45'

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ
1977

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
Π. ΚΟΥΤΡΕΤΣΗ
Θ. ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗΣ
Φ. ΓΟΥΝΑΡΟΠΟΥΛΟΥ
Ε. ΔΕΜΕΡΤΖΗ
Α. ΜΟΣΧΟΒΕΛΗΣ
Μ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ
Ν. ΠΑΠΑΙΩΑΝΝΟΥ
Κ. ΖΕΚΚΟ
Μ. ΚΑΒΟΥΡΙΑΡΗΣ
Μ. ΒΕΡΤΗΣ
Ε. ΓΚΑΤΖΙΡΟΥΛΗΣ
Ε. ΚΟΥΓΕΑ
Ι. ΚΩΝΣΤΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ
Α. ΣΤΑΜΟΥ
Ε. ΛΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

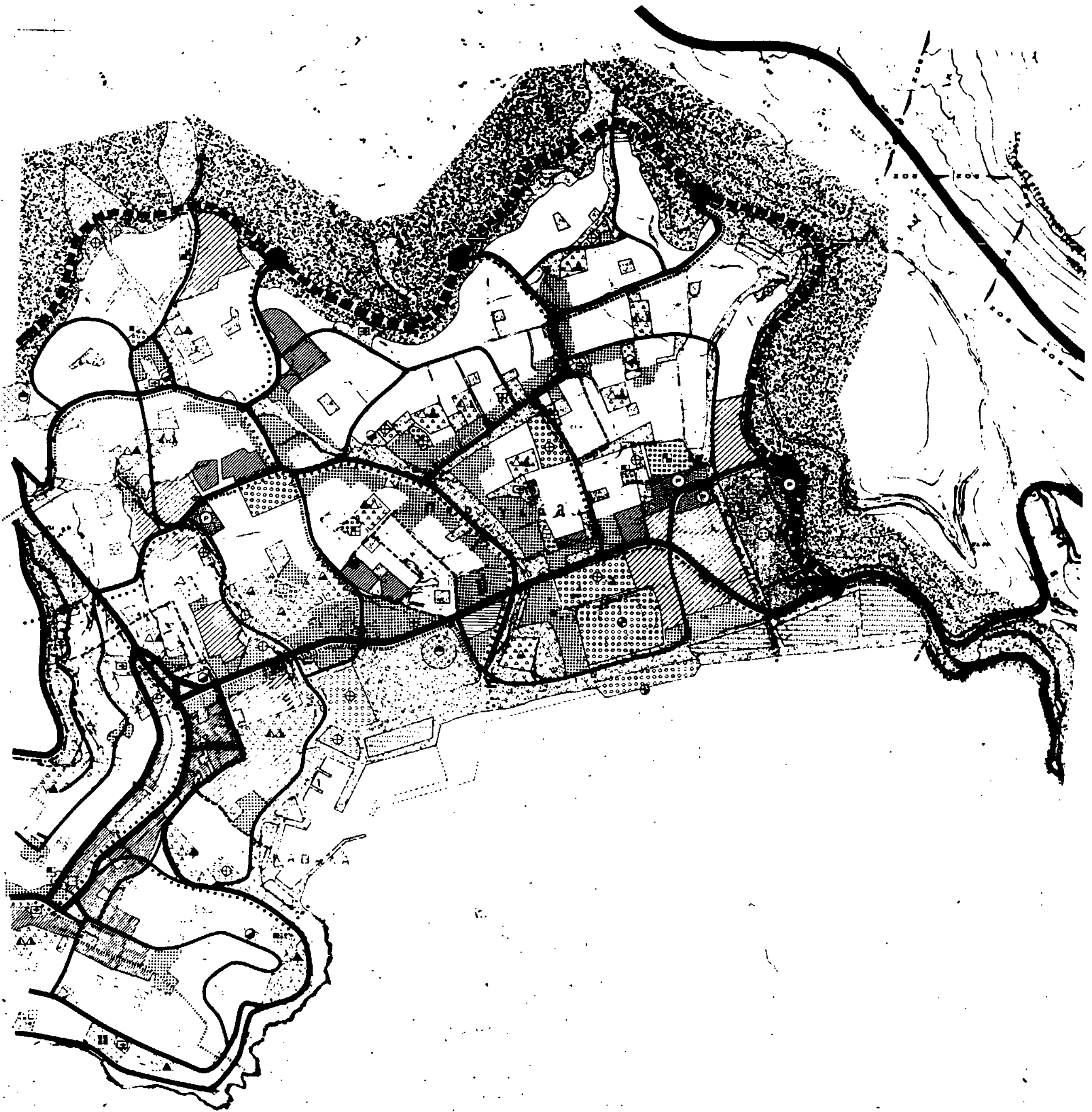
ΧΑΡΤΗΣ Π-1.11 | ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
GENERAL URBAN PLAN

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5.000
ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 1986 | ΝΟΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

ΘΥΜΙΟΣ ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Α.Ε.Μ. – ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΤΩΝ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
Συνοδεύει την υπ' αριθ. 59868/93 απόφαση
περί Τροποποίησης του Γεν. Πολεοδομικού Σχ. (ΓΠΣ) Καβάλας (ν. Καβάλας)

13 Απριλίου 1993
Ο Υπουργός
Σωτ. Αποστολάτος



ΠΡΟΣ Ν. ΚΑΡΒΑΛΗ

ΠΡΟΣ ΞΑΝΘΗ

Ε.Π.Α
82-84

Όρια ΖΟΕ
Urban development control zone limits

Όρια εγκεκριμένου σχεδίου 1985

Πολεοδομικά κέντρα
Urban center

Μικτές χρήσεις
Mixed uses

Νηπιαγωγεία
Nursery

Δημοτικό
Primary

Γυμνάσιο
Junior secondary

Λύκειο
Senior secondary

Τ.Ε.Ι.

Θεραπευτήριο - άσυλο
Sanatorium

Αθλητισμός
Sports

Στάδια
Stadiums

Κολυμβητήριο
Swimming pool

Γυμναστήριο
Gymnasium

Ναυταθλητική εγκατάσταση
Nautical sport installation

Πολιτιστικές λειτουργίες
Cultural services

Θέατρο
Theater

Μουσείο
Museum

Αίθουσα πολλαπλών χρήσεων
Multi-purpose Room

Εκκλησία
Church

Επαγγελματική εγκατάσταση

Παρακαμψη Καβάλας - ταχεία λεωφόρος
Deviation Kavala - express way

Περιμετρική αρτηρία - κατώτατο όριο διέλευσης
Lowest limit of circumferential arterial right of way

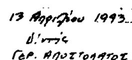
Κύρια αρτηρία
Main arterial

Δευτερεύουσα αρτηρία
Secondary arterial

Συλλεκτήρια
Collector street

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ... Γ39868/93
ΠΕΡΙ Τροποποίησης του Γεν. Πολεοδομικού σχεδίου (ΓΠΣ) Καβάλας (Ν. Καβάλας)


13 Απριλίου 1993
Η Δ/ντης
Γερ. Αποστολάτος

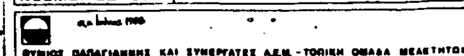
ΔΗΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ
ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ. 1: φ. 40° 45' λ. +0° 45'	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ 1977	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ:
Π. ΚΟΥΤΡΕΤΣΗ
Θ. ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗΣ
Φ. ΓΟΥΝΑΡΟΠΟΥΛΟΥ
Ε. ΔΕΜΕΡΤΖΗ
Α. ΜΟΣΚΟΒΕΛΗ
Μ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ
Μ. ΠΑΠΑΤΖΑΦΝΟΥ
Κ. ΖΕΚΚΟΣ
Μ. ΚΑΒΟΥΡΙΑΡΗΣ
Μ. ΒΕΡΓΗΣ
Γ. ΓΚΑΤΖΙΡΟΥΛΗΣ
Ε. ΚΟΥΓΕΑ
Ι. ΚΩΝΣΤΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ
Α. ΣΤΑΜΟΥ
Σ. ΛΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

ΧΑΡΤΗΣ Π-1.3.2 ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ
LAND USES SETTLEMENT


ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5.000
ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 1986
ΝΟΜΟΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

ΘΥΜΙΟΣ ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Α.Ε.Μ. - ΤΟΠΙΚΗ ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΤΩΝ

Αριθ. 309/92 (3)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου των Ο.Τ. 322 και 124 - 125 - 126 - 127γ στα όρια των πολεοδομικών ενοτήτων Βατάν και Ευαγγελικών του Δήμου Κατερίνης Πιερίας.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. από 17.7.1923 περί «σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71 και με την παρ. 3 του άρθρ. 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210Α).

3. Το από 23.4.29 Π.Δ. (ΦΕΚ 155/Α/22.4.29) «περί ΓΟΚ».

4. Την εγκ. Ε.123/15/1/14.1.61 του ΥΔΕ περί «υποβλητέων στοιχείων προτάσεων έγκρισης ή τροποποίησης πολεοδομικών σχεδίων».

5. Την εγκ. Γ.30237/4966/Ε 48/8.10.79 Δ/νση Γ3 του ΥΔΕ περί «προτάσεων τροποποίησης ρυμοτομικών σχεδίων».

6. Το από 26.1.87 Π.Δ. περί «Μεταβίβασης αρμοδιοτήτων τροποποιήσεων εγκεκριμένου σχεδίου πόλης και πολεοδομικών εφαρμογών στο Δήμο Κατερίνης» (ΦΕΚ 56/Δ/5.2.87).

7. Τις με αρ. 439/91 και 146/92 αποφάσεις του Δημοτ. Σ/λίου.

8. Την από 13.10.92 γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν. Πιερίας.

Και μετά από σχετική συζήτηση, αποφασίζει:

Άρθρο 1ο

Εγκρίνει την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Κατερίνης στα ΟΤ 322 και 124 - 125 - 126 - 127γ στα όρια των ενοτήτων Βατάν και Ευαγγελικών και συγκεκριμένα για μετατόπιση της οδού 7ης Μεραρχίας προς Βορράν μεταξύ των ανωτέρω Ο.Τ., ώστε να έχουμε ισομερή ρυμοτόμηση των ιδιοκτησιών και στις δύο πλευρές της οδού και δημιουργείται έτσι σταθερό πλάτος οδού 16.00 μέτρων με πρασιά εκατέρωθεν 4.00 μέτρα, όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα.

Άρθρο 2ο

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δημοσίου και του Δήμου Κατερίνης.

Άρθρο 3ο

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Ε.τ.Κ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κατερίνη, 4 Ιουνίου 1993

Ο Δήμαρχος
ΜΕΝΕΛΑΟΣ ΤΕΡΖΟΠΟΥΛΟΣ

